



Zielmarktdefinition Solvium Logistic Fund One GmbH & Co. geschlossene InvKG (der „AIF“)

1. Kundenkategorie:

- Privatanleger i. S. d. § 1 Abs. 19 Nr. 31 KAGB, § 67 Abs. 3 WpHG
- semi-professionelle Anleger i. S. d. § 1 Abs. 19 Nr. 32 KAGB, § 67 Abs. 3 WpHG
- professionelle Anleger i. S. d. § 1 Abs. 19 Nr. 33 KAGB, § 67 Abs. 2, 6 WpHG

2. Kenntnisse und Erfahrungen:

- Grundlegende Kenntnisse und / oder Erfahrungen mit Finanzprodukten, wie zum Beispiel Investmentvermögen

3. Finanzielle Situation mit Fokus auf der Verlusttragfähigkeit:

- Der Kunde ist finanziell fähig, Ausfallrisiken, das heißt finanzielle Verluste bis hin zum 100 %-igen Verlust der geleisteten Einlage zzgl. Agio und darüber hinaus etwaige weitere Zahlungsverpflichtungen zu tragen, die letztlich bis hin zur Privatinsolvenz bzw. Insolvenz des Anlegers führen können (siehe Verkaufsprospekt Kapitel 3 „Risikohinweise“, S. 10 ff., insbesondere Kapitel 3.6 „Maximalrisiko“, S. 23)

4. Risikotoleranz bzw. Vereinbarkeit des Risiko-Rendite-Profiles des Produktes mit dem Zielkunden:

- Der Kunde verkraftet Verluste bis hin zum 100 %-igen Verlust der geleisteten Einlage zzgl. Agio und darüber hinaus zusätzliche Verluste, die letztlich bis hin zur Privatinsolvenz bzw. Insolvenz des Anlegers führen können (siehe Verkaufsprospekt Kapitel 3 „Risikohinweise“, S. 10 ff., insbesondere Kapitel 3.6 „Maximalrisiko“, S. 23)
- Der Kunde ist bereit, in ein Finanzinstrument mit einer Risikobewertung der **Risikoklasse 5** auf einer Skala von 1 (sicherheitsorientiert, sehr gering bis geringe Rendite) bis 7 (sehr risikobereit, höchste Rendite) zu investieren

5. Ziele und Bedürfnisse:

- Investition nach dem Grundsatz der Risikomischung in Transportmittel aus dem Logistikbereich mittelbar über eine Beteiligung des AIF an mindestens drei Zielgesellschaften
- Erstrebte Rendite durch anteilige laufende Auszahlungen und anteilige Partizipation an einem Erlös aus dem späteren Verkauf der Vermögensgegenstände
- Mittelfristiger Anlagehorizont von sechs Jahren (mindestens bis zum 31.12.2026) und für den Fall der Verlängerung der Laufzeit des AIF durch Gesellschafterbeschluss um insgesamt bis zu zwei Jahre langfristiger Anlagehorizont von bis zu acht Jahren

Registergericht: AG München
Registernummer: HRB 258883
Steuernummer: 48/700/04937
USt-ID: DE288930042

Aufsichtsratsvorsitzender:
Stefan Klaile
Geschäftsführung:
Hendrik Böhrsen,
Torsten Schlüter

Bankverbindung:
Hamburger Sparkasse AG
IBAN DE02 2005 0550 1241 1557 36
BIC HASPDEHHXXX



6. Negativer Zielmarkt (Kunden, für die eine Beteiligung nicht geeignet ist):

- Kunden, die auf eine kurzfristige Verfügbarkeit der investierten Gelder und / oder laufende Liquiditätsrückflüsse aus der Beteiligung angewiesen sind
- Kunden, die eine sichere und festverzinsliche Kapitalanlage suchen, bei der die Rückzahlung des investierten Kapitals und die Höhe der Erträge weitgehend feststehen oder die einer Einlagensicherung wie z. B. dem deutschen Einlagensicherungsfonds unterliegt
- Kunden die zur Altersvorsorge anlegen wollen
- Kunden, denen die erforderlichen Kenntnisse und Erfahrungen fehlen,
- Kunden, die einen kurzfristigen Anlagehorizont haben
- Kunden, denen die Bereitschaft fehlt, die Risiken der Beteiligung, insbesondere das Maximalrisiko (siehe Verkaufsprospekt Kapitel 3.6 „Maximalrisiko“, S. 23) zu tragen

Hinweis: Dieses Dokument ist nur für den internen Gebrauch des Anlageberaters bzw. Anlagevermittlers bestimmt und kein Bestandteil der Verkaufsunterlagen und der Vermittlungsdokumentation und darf daher nicht gegenüber Anlegern verwendet werden.

Registergericht: AG München
Registernummer: HRB 258883
Steuernummer: 48/700/04937
USt-ID: DE288930042

Aufsichtsratsvorsitzender:
Stefan Klaile
Geschäftsführung:
Hendrik Böhrnsen,
Torsten Schlüter

Bankverbindung:
Hamburger Sparkasse AG
IBAN DE02 2005 0550 1241 1557 36
BIC HASPDEHHXXX